

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Kraj :                    | Novigrad |
| Koda :                    | 00677    |
| Površina objekta :        | 73 m2    |
| Površina zemljišta :      | 0 m2     |
| Oddaljenost od centra :   | 200 m    |
| Oddaljenost od morja :    | 100 m    |
| Pogled na morje :         | Da       |
| Parkirni prostor :        | Da       |
| Garaža :                  | Ne       |
| Klet :                    | Ne       |
| Nadstropje :              | 2        |
| Število nadstropij :      | 4        |
| Število spalnic :         | 2        |
| Število kopalnic :        | 2        |
| Leto gradnje :            | 2016     |
| Možnost nadgradnje :      | Ne       |
| Energetska učinkovitost : | A        |

|        |              |
|--------|--------------|
| Cena : | 2.542.500 Kn |
| Cena : | 339.000 €    |

Luksuzne nepremičnine Istra, prodajam stanovanje, Novigrad  
Stanovanje v Novigradu ima skupno 72,39 m2, nahaja se v drugom nadstropju, oddaljen 5 min. (100m) od morja in od prekrasne urejene plaže, 5 min. (200m) oddaljeno od centra Novigrad. Stanovanje je razdeljeno na kuhinjo, dnevno sobu/jedilnico, 2 spalnice, 2 kopalnice, 2 terase. V celoti opremljen, vlastito parkiranje, s pogledom na morje. Lift. Stanovanje je od trgovine oddaljeno 300 m, od restavracije 100 m, od tržnice 400 m, od zdravnika 500 m, lekarna je oddaljena 500 m, letališče Pula je oddaljeno 60 km, letališče Portorož je oddaljeno 30 km, marina Novigrad 100 m in aquapark (Istralandia) oddaljen je samo 7 km.

# Luxus Immobilien

Luxus Immobilien Istrien

Mail: [info@luxusimmobilien-istrien.net](mailto:info@luxusimmobilien-istrien.net)

Web: [luxusimmobilien-istrien.net](http://luxusimmobilien-istrien.net)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Za dodatne informacije smo vam na razpolago.