

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Ort :                     | Poreč         |
| Kode :                    | 00659         |
| Wohnfläche :              | 130 m2        |
| Grundstücksfläche :       | 500 m2        |
| Entfernung zum Zentrum :  | 8000 m        |
| Entfernung zum Meer :     | 8000 m        |
| Meerblick :               | Ja            |
| Parkplatz :               | Ja            |
| Garage :                  | Nein          |
| Keller :                  | Nein          |
| Etage :                   | n/a           |
| Anzahl der Etagen :       | 2             |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 3             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 2             |
| Baujahr :                 | 2012          |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 4.425.000 Kn |
| Preis : | 590.000 €    |

Immobilien Istrien, Villa zu verkaufen, in der Nähe von Poreč

Die Villa hat insgesamt 130 m2, das Grundstück hat 500 m2, es ist 10 min. (8 km) vom Meer und von einem wunderschön angelegten Naturstrand, 10 Min. (8 km) vom Zentrum von Poreč entfernt. Das Haus ist freistehend und besteht aus 2 Etagen. Insgesamt gibt es 3 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, 2 Badezimmer. Zentralheizung + Klimaanlage. Das Haus verfügt über einen eigenen Parkplatz, einen Swimmingpool, eine Sommerküche und einen wunderschönen Meerblick.

Luxus Immobilien Istrien

Mail: [info@luxusimmobilien-istrien.net](mailto:info@luxusimmobilien-istrien.net)

Web: [luxusimmobilien-istrien.net](http://luxusimmobilien-istrien.net)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Das Haus ist 100 m von einem Geschäft, 50 m von einem Restaurant, 100 m von einem Markt, einem Arzt 8000 m, einer Apotheke 8000 m, dem Flughafen Pula 50 km und dem Flughafen Portorož 40 km entfernt. Yachthafen von Poreč 10.000 m.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.