Luxus Immobilien

Luxus Immobilien Istrien
Mail: info@luxusimmobilien-istrien.net
Web: luxusimmobilien-istrien.net
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Ort :	Buje
Kode :	00673
Wohnfläche :	262 m2
Grundstücksfläche :	1000 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	16000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2024
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	8.250.000 Kn
Preis :	1.100.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus mit Pool, Umgebung Buje

Haus mit einer Gesamtfläche von 262 m2, Grundstück 1000 m2, nur 15 Min. (16000m) vom Meer und von wunderschönen Natursteinstränden, 10 Min. (4000 m) vom Zentrum von Buje entfernt. Das Haus ist freistehend und verfügt über Erdgeschoss und Obergeschoss. Das Haus liegt in ruhiger und schöner Lage inmitten der Natur, eigener Parkplatz, Pool. Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, Flur, Speisekammer und Küche mit Essbereich. Das große Wohnzimmer mit zentralem Kamin ist der perfekte Ort zum

Luxus Immobilien Istrien
Mail: info@luxusimmobilien-istrien.net
Web: luxusimmobilien-istrien.net
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Entspannen mit herrlichem Blick auf den Garten. Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, Kühlung mit Klimaanlagen in jedem Raum. Im Preis des Hauses sind alle Oberflächen enthalten – Keramik, Wandmalerei, Zimmertüren, Wärmepumpe zum Erhitzen von Brauchwasser und Fußbodenheizung, Klimaanlage in jedem Zimmer und Wohnzimmer, Schwimmbad mit Ausstattung, Innensauna und Hydromassagewanne im Freien.
Das Haus ist 1000 m von den Geschäften entfernt, 1000 m vom Restaurant entfernt, 6000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 6000 m, Apotheke 1000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 15 km, Yachthafen Novigrad 20000 m, und aquapark Istralandia ist 14 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.