Luxus Immobilien

Luxus Immobilien Istrien
Mail: info@luxusimmobilien-istrien.net
Web: luxusimmobilien-istrien.net
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444









Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00110
Površina objekta :	43 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	50 m
Udaljenost od mora :	20 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Da
Podrum :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1990
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	2.467.500 Kn
Cijena :	329.000 €

U samom centru Novigrada, na izuzetno atraktivnoj lokaciji, prodaje se funkcionalan stan površine 42 m², smješten na drugom katu stambene zgrade, s pogledom na more i vlastitom garažom, što predstavlja posebnu prednost za nekretninu u gradskoj jezgri.

Stan se sastoji od spavaće sobe, kupaonice, dnevnog stambenog prostora i zatvorene lođe, koja pruža dodatni prostor za ugodan boravak tijekom cijele godine.

Stan ima centralno grijanje na struju i klima uređaj, koji osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine.

Luxus Immobilien

Luxus Immobilien Istrien
Mail: info@luxusimmobilien-istrien.net
Web: luxusimmobilien-istrien.net
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Posebnu vrijednost nekretnini daju pogled na more, vlastita garaža i izvrsna lokacija u samom centru grada, gdje su restorani, trgovine, šetnice i ostali sadržaji nadohvat ruke.

Zahvaljujući praktičnoj površini od 42 m², ovaj stan predstavlja odličan izbor za odmor, cjelogodišnje stanovanje ili investiciju u jednoj od najtraženijih lokacija Novigrada.

Stan s pogledom na more i garažom u samom centru Novigrada rijetka je prilika na tržištu!