

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto :                  | Novigrad      |
| Šifra :                   | 00664         |
| Površina objekta :        | 44 m2         |
| Površina zemljišta :      | 0 m2          |
| Udaljenost od centra :    | 800 m         |
| Udaljenost od mora :      | 100 m         |
| Pogled na more :          | Da            |
| Parkiralište :            | Da            |
| Garaža :                  | Ne            |
| Podrum :                  | Ne            |
| Kat :                     | 1             |
| Broj etaža :              | 3             |
| Broj spavaćih soba :      | 1             |
| Broj kupatila :           | 1             |
| Godina izgradnje :        | 2007          |
| Mogućnost nadogradnje :   | Ne            |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 2.100.000 Kn |
| Cijena : | 280.000 €    |

## Nekretnine Istra, prodajem stan, Novigrad

Stan u Novigradu ima ukupno 43,55 m2, nalazi se na prvom katu, izgrađen je 2007 godine, udaljen je 5 min. (100m) od mora i od prekrasne uređene plaže, 10 min. (800m) udaljeni ste od centra grada Novigrada. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje/dnevnog boravka, sobe, kupaoalice, terasa. Opremljen je klima uređajem, vlastiti parking, pogled na more.

Stan je udaljen 100 m od trgovine, 100 m udaljen je od restorana, 800 m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 500 m, apoteka je udaljena 500 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina Novigrad udaljena je 100 m, te aquapark (Istralândia) udaljen je svega 7

# Luxus Immobilien

Luxus Immobilien Istrien

Mail: [info@luxusimmobilien-istrien.net](mailto:info@luxusimmobilien-istrien.net)

Web: [luxusimmobilien-istrien.net](http://luxusimmobilien-istrien.net)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.