

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| Localita :                  | Cittanova       |
| Codice :                    | 00663           |
| Superficie immobile :       | 260 m2          |
| Superficie particela :      | 468 m2          |
| Distanza dal centro :       | 4000 m          |
| Distanza dal mare :         | 5 m             |
| Vista sul mare :            | Si              |
| Parcheggio :                | Si              |
| Garage :                    | No              |
| Cantina :                   | No              |
| Piano :                     | n/a             |
| Numero di piani :           | 3               |
| Numero di camere da letto : | 4               |
| Numero di bagni :           | 2               |
| Anno di costruzione :       | 1920            |
| Possibilita d'ampliamento : | No              |
| Efficienza energetica :     | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 5.460.000 Kn |
| Prezzo : | 728.000 €    |

## Immobili Istria, vendo casa, Novigrad

La casa dispone con un totale di 260 m2, terreno 468 m2, situata vicino al mare, è di 1 min. (5 m) dal mare e dalle splendide spiagge naturali, 10 min. (4 km) dista dal centro di Novigrad-Cittanova, 15 min. (7 km) dista da Umago. La casa è bifamiliare ed è composta da piano terra, primo piano e mansarda. È necessario un adattamento completo. La casa è a soli 100 m dai negozi, 50 m dal ristorante, a 4 km dal mercato, un medico dista 500 m, la farmacia si trova a 1 km di distanza, l'aeroporto di Pola è 70 km, l'aeroporto di Portorose è di 20 km, Marina Umag 7 km, e Aquapark Istralandia dista solo 10

# Luxus Immobilien

Luxus Immobilien Istrien

Mail: [info@luxusimmobilien-istrien.net](mailto:info@luxusimmobilien-istrien.net)

Web: [luxusimmobilien-istrien.net](http://luxusimmobilien-istrien.net)

Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

km.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.