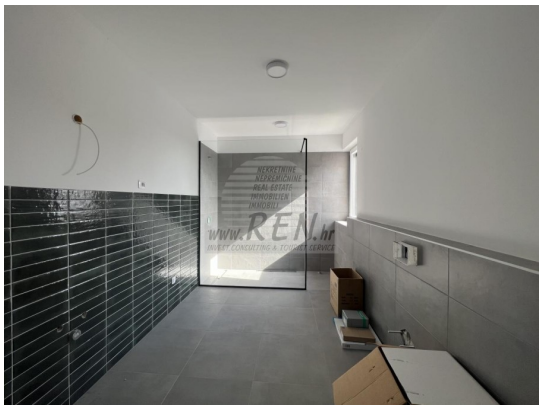
Luxus Immobilien

Luxus Immobilien Istrien
Mail: info@luxusimmobilien-istrien.net
Web: luxusimmobilien-istrien.net
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444









Место :	Новиград
Код :	00079
Площадь объекта :	220 m2
Площадь земель :	1220 m2
Расстояние от центра :	7000 m
Расстояние от моря :	7000 m
Вид на море :	Не
Парковка :	Да
Гараж :	Не
Подвал :	Не
Этаж :	
Количество этажей :	2
Количество спален :	3
Количество ванных комнат :	3
Год постройки :	2023
Дополнительный потенциал :	Не
Энергоэффективность :	Не указано

Цена :	7.200.000 Kn
Цена :	960.000 €

Вилла имеет площадь 220 м2 и разделена на первый и второй этажи. На первом этаже есть прихожая, прачечная, ванная комната, кладовая, спальня, кухня с обеденной зоной и просторная гостиная с выходом к бассейну и саду. Высота потолка в гостиной 5 м. На втором этаже 2 спальни, каждая со своим санузлом и 2 террасы 22 м2 и 10 м2 с видом на море. На вилле есть бассейн площадью 48 м2, из которых 1/3 крытая. В бассейне есть система противотока, массаж и подогрев, поэтому его можно использовать круглый год. Вилла расположена на большом участке площадью 1220 м2 и имеет крытую парковку. Рядом только виллы с бассейнами

и дома отдыха. Вилла может быть использована в жилых целях или в качестве отличной инвестиции для туризма. Цена относится к готовому дому.Дом находится в 2000 м от магазина, в 2000 м от ресторана, в 4000 м от рынка, врач находится на расстоянии 10000 м, аптека находится в 4000 м, аэропорт Пулы - в 60 км, аэропорт Порторож - 30 км, пристань для яхт Новиград 10000 м.
Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами