Luxus Immobilien Istrien
Mail: info@luxusimmobilien-istrien.net
Web: luxusimmobilien-istrien.net
Tel: +385 52 726 664 Mob: +385 99 24 99 444

Luxus Immobilien









Kraj :	Novigrad
Koda :	00110
Površina objektae :	43 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	50 m
Oddaljenost od morja :	20 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Ne
Garaža :	Da
Klet :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	1990
Možnost nadgradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	2.467.500 Kn
Cena :	329.000 €

V samem središču Novigrada, na izjemno privlačni lokaciji, je naprodaj funkcionalno stanovanje s površino 42 m², ki se nahaja v drugem nadstropju stanovanjske stavbe. Stanovanje ponuja pogled na morje in lastno garažo, kar je v mestnem središču še posebej velika prednost.

Stanovanje obsega eno spalnico, kopalnico, dnevni bivalni prostor in zaprto ložo, ki omogoča dodatno udobje in uporabo skozi vse leto.

Opremljeno je z električnim centralnim ogrevanjem in klimatsko napravo, ki zagotavljata prijetno temperaturo v vseh

letnih časih.

Posebne prednosti nepremičnine so pogled na morje, lastna garaža in odlična lokacija v samem središču mesta, kjer so restavracije, trgovine, sprehajališča in druge storitve na dosegu roke.

Zaradi praktične površine 42 m² je stanovanje odlična izbira za počitnice, celoletno bivanje ali naložbo na eni najbolj zaželenih lokacij v Novigradu.

Stanovanje s pogledom na morje in lastno garažo v samem centru Novigrada je redka priložnost na nepremičninskem trgu!