

Kraj :	Buje
Koda :	00669
Površina objekta :	407 m2
Površina zemljišta :	1662 m2
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	12000 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	11
Število kopalnic :	7
Leto gradnje :	n/a
Možnost nadgradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	14.962.500 Kn
Cena :	1.995.000 €

Luksuzne nepremičnine Istra, prodam kamnitu vilo, okolica Buja

Luksuzna vila, razdeljena na 5 enot, se nahaja v mirnem in majhnem kraju v okolici Buja, iz katerega je čaroben mir, v soseski je le nekaj hiš. Celotna posest 1600 m2 ograjena in oddaljena od drugih hiš. Nepremičnina je bila prenovljena v skladu z ekološkimi standardi, izključno z naravnimi materiali, kot so kamen, les in ob spoštovanju tradicionalne istrske arhitekture. Dvorišče krasijo izključno domače rastline, dišavnice, kot so sivka, rožmarin, žajbelj, iz katerih neverjetno diši ves dan, tu so tudi ribez, olive. Nepremičnina obsega 2 večji hiši s po 3 spalnicami in 2 kopalnicama ter 3 manjše hiše

s po 2 spalnicama in 1 kopalnico. Razen hiše S2, ki ima 1 spalnico in 1 kopalnico. Vse enote imajo svoj vrt in skupni prostor, kjer se nahaja bazen, terasa za sončenje - s čudovitim razgledom in mirom, zunanji tuš in letna kuhinja. Na posestvu je tudi parkirišče za več avtomobilov. Nepremičnina predstavlja odlično priložnost za investicijo, saj je celoten kompleks v sistemu najema in leto za letom beleži odlično zasedenost ter veliko zadovoljstvo gostov. Kar zagotavlja odličen letni pridelek.

Za dodatne informacije smo vam na razpolago.